

## **La procedura DocTe2**

Il pacchetto DOCTE è stato realizzato per agevolare le associazioni interessate ad acquisire i dati delle denunce di variazione dei redditi catastali dei terreni. La procedura consente di attribuire alle particelle variate una nuova qualità di coltura, dichiarata dalla parte, e fornisce in automatico la Classe Prevalente goduta per quel foglio di mappa.

Nel caso in cui non sia presente nel foglio la qualità indicata, il sistema fornisce in automatico, la Classe Media nel Comune/Sezione censuaria.

L'attribuzione della Classe Prevalente o Media viene effettuata anche per tutte le porzioni nelle quali viene eventualmente suddivisa una particella.

Inoltre, l'elenco delle possibili qualità da attribuire ad ogni particella o porzione, è stato implementato con le qualità parificate presenti per ogni Comune/Sezione censuaria.

È possibile attribuire anche qualità assenti nel Comune: i documenti così redatti valgono come istanze. L'Ufficio può gestire la Nuova Qualità, dichiarata dalla parte, mediante la comparazione.

Qualora una porzione mantenga la stessa qualità della particella madre, in fase di aggiornamento degli Atti Catastali, viene ignorata la Classe assegnata da Docte e riconfermata quella della particella originaria.

Pertanto la stampa di presentazione del DocTe riporterà la classe assegnata dalla procedura, che in questo caso sarà diversa da quella inserita in Atti e riportata sulla ricevuta di avvenuta registrazione. Qualora ad una particella venga attribuita una qualità irrigua, mentre in atti aveva una qualità asciutta, a questa viene assegnata in automatico una deduzione irrigua; tale deduzione viene attribuita dalla procedura di registrazione soltanto se la particella non ha già, in atti, altre deduzioni irrigue. È possibile inoltre predisporre un documento con causale 'Variazione di destinazione' o 'Richiesta di aumento o diminuzione del classamento'; entrambe queste tipologie di documenti sono da considerare istanze e spetta all'ufficio gestirle.

### **Caratteristiche tecniche**

La procedura DocTe è disponibile sul sito dell'Agenzia del Territorio nella sezione software, DocTe, download del software, Programma DocTe 2.0. Gli ARCHIVI necessari per il funzionamento del pacchetto sono disponibili sul sito dell'Agenzia del Territorio nella sezione software, DocTe, download del software, Archivi: saranno suddivisi in file.zip per provincia, ognuno dei quali contiene gli archivi delle classi prevalenti, delle deduzioni, delle tariffe e delle qualità parificate.

I requisiti per un suo corretto utilizzo sono i seguenti:

Requisiti hardware 1. Personal Computer con processore pentium; 2. Personal Computer con la disponibilità di memoria RAM di 256 Mb; 3. Hard disk con la disponibilità di 128 Mb; 4. CD-ROM disk drive; 5. Stampante con driver compatibile MS/Windows.

### **Requisiti software**

- Sistema operativo Windows a 32 bit.

### **Installazione**

Modalità di installazione Una volta scaricato il pacchetto, si può installare la procedura, eseguendo il file Setup.exe. L'installazione continua in via automatica segnalando il procedere del caricamento. Al termine verrà creata l'icona "DocTe 2.0" nel desktop.

## **Download del software**

• Programma Docte versione 2.0 • Archivi • Tracciati record dell'applicativo •  
Aggiornamento archivi Comuni

## **Predisposizione dell' ambiente e scarico del prodotto**

Per predisporre l'ambiente del proprio PC al download del prodotto è necessario: 1. scaricare il file: setup.exe (9,51 Mbyte)

Docte2: Connessione analogica - DocTe2: Connessione ADSL 2. eseguire il file setup.exe.

## **Archivi**

In questa sezione è possibile scaricare gli Archivi di ogni provincia. È inoltre possibile scaricare, con un'unica operazione, gli archivi di tutte le province. Per predisporre l'ambiente del proprio PC al download del prodotto è necessario: • creare sul proprio disco una directory in cui verrà scaricato il prodotto, ad es.: c:archivi ; • per scaricare l'archivio relativo ad una sola provincia si deve selezionare la provincia.

## **Download archivi provinciali**

Provincia:

nella directory scelta verrà scaricato il file "xx.zip", dove "xx" sta per la sigla della provincia (ad es. "rm.zip" per Roma);

### **non occorre decomprimere i files.**

Per scaricare gli archivi relativi a tutte le province: Tutte le province Tutte le province: Connessione analogica - Tutte le province: Connessione ADSL data aggiornamento: 8 marzo 2011 nella directory scelta verrà scaricato il file "archivi\_provinciali.zip" (6,66 Mbyte), il quale al suo interno è strutturato in sottodirectory ognuna contenente l'archivio di una provincia. Decomprimere il file trasferito utilizzando i programmi appositi.

## **Tracciato Record**

In questa sezione è possibile scaricare il file contenente il tracciato record dell'applicativo, salvato in formato PDF. tracciati\_docte2.pdf (56,7 Kbyte)  
tracciati-docte2: Connessione analogica - tracciati-docte2: Connessione ADSL data aggiornamento 8 marzo 2011

## **Aggiornamento archivi comuni**

In questa sezione è possibile scaricare l'aggiornamento dell'archivio comuni terreni e dell'archivio comuni nazionali. Per predisporre l'ambiente del proprio PC allo scarico del prodotto è necessario creare sul proprio disco una directory in cui verrà scaricato il prodotto, ad es.: c:comuni;

decomprimere il file ed aggiornare il pacchetto DocTe attraverso la funzione 'ArchiviNaz'. com\_cat.zip (115 KByte) com\_cat.zip: Connessione analogica - com\_cat.zip: Connessione ADSL com\_naz.zip (111 KByte)

com\_cat.naz: Connessione analogica - com\_naz.zip: Connessione ADSL data aggiornamento: 1 marzo 2011 L'ultimo aggiornamento riguarda la provincia di Asti.

## **Aiuto in linea**

Le pagine del sito di DOCTE 2.0 sono suddivise nelle sezioni: 1. Informazioni. Contiene informazioni di carattere generale sul pacchetto DOCTE (cos'è, come si installa, ...). 2. Software. Serve per effettuare il download della procedura, di eventuali aggiornamenti e di alcuni archivi di ausilio. Ci sono 2 sotto-sezioni: 2.1 Programma DOCTE in versione completa. Questa sezione è sempre presente e contiene l'ultima

versione rilasciata. 2.2 Archivi Classi Prevalenti Questa sezione contiene le versioni aggiornate, per ogni provincia, degli archivi contenenti per ogni Comune, sezione, foglio e qualità di coltura, la "Classe prevalente " relativa alla qualità, determinata a partire dalle particelle che hanno per quel foglio e per quella qualità, la maggior estensione di superficie. Gli archivi contengono, per tutte le qualità presenti nel Comune, la "Classe media ", corrispondente alla qualità (la classe media è determinata con lo stesso criterio della classe prevalente). La classe media sarà assegnata alle particelle per le quali la qualità indicata non è presente nel foglio indicato. Inoltre gli archivi contengono le deduzioni presenti sul comune, sezione foglio, le qualità parificate e le tariffe.

da: [www.agenziaterritorio.it/?id=8320](http://www.agenziaterritorio.it/?id=8320)

---

## SUGGERIMENTI PER L'INSTALLAZIONE

Dal momento che la SOGEI di propone finalmente qualcosa di nuovo usiamo l'accortezza di:

- prima di tutto fare l'installazione seguendo i suggerimenti dati.

Però per esperienza diretta ritengo di dover aggiungere, tanto per essere più pignoli, di usare gli accorgimenti vari consigliati da esperienze dirette, spesso negative, fatto questo che, spesso, non viene tenuto nella dovuta considerazione :

- dopo aver scaricato il software ed averlo installato su  
c:/programmi/DocTe2 - - predisporre le sottodirectory:

- - **ISTRUZIONI** dove poter collocare tutte le informazioni che si desidera

- - - **ARCHIVI** dove memorizzare tutti i dati che si scaricheranno che saranno necessari alla completa installazione del programma

- - - **COMUNI** dove memorizzare tutti i dati che saranno scaricati e messi in apposite sottocartelle:

--- comdat

--- comnaz

**NB Caricarli uno ad uno in ARCHIVI NAZIONALI**

 VE_DEDPREV	11/12/2009 14:06	File DAT	1 KB
 VE_PARQUAL	03/11/2009 10:43	File DAT	8 KB
 VE_TARTERRENI	02/11/2009 14:32	File DAT	53 KB
 VE_TERCLA	06/11/2009 12:06	File DAT	158 KB

**NB Caricarli uno ad uno in ARCHIVI PROVINCIA "Dati Selezione Province con archivi di riferimento da caricare"**

- - - **TRACCIATI** dove memorizzare i dati che si scaricheranno dal sito dell'AdT

In questa maniera non si mescoleranno file necessari al buon funzionamento del programma stesso ed in secondo luogo si potrà più facilmente individuare

quei files che sarà necessario consultare con facilità!

Fatto questo, sarà necessario completare l'installazione provvedendo a caricare tutti quei dati essenziali al funzionamento del programma quali i dati della provincia dove di solito si opera ( suggerisco di evitare di caricare tutte le provincie per non appesantire inutilmente il pc ).

E' consigliabile scaricare i files - com\_cat.zip - com\_naz.zip decomprimerli ed aggiornare il software

\*\*\*\*\*

### **- SOLUZIONE AL PROBLEMA Dimensione massima Memoria allocata -**

Per risolvere il problema della dimensione massima che in alcuni casi inibisce l'utilizzo di DocTe2 è necessario portarsi sulla cartella :

1.) Se si ha il Sistema operativo Windows XP C:\Programmi\Docte

2.0serverconfig\_tpl

2.) Se invece si ha Windows Vista C:\Program Files\Docte 2.0serverconfig\_tpl

Aprire con Blocco note il File php.ini Modifica la voce :

**memory\_limit = 8M**

**portando la memoria da 8 Mbytes a 128 Mbytes**

si rende necessaria la modifica che si suggerisce apportare al programma DocTe2, perché è stato accertato che senza questa alcune volte il software non funziona!

\*\*\* \*\*

### **\*\*\* per ovviare al problema di errori nel CARICAMENTO DATI**

con sistema operativo WINDOWS XP ed Internet 7.0

Il problema sta nel caricamento archivi e del file XX\_TERCLA ( XX è la provincia ).

per caricare questo file occorrono parecchi minuti ed il programma va fuori timing.

Non compare la finestra di conferma del caricamento dell'ultimo file ( come per gli altri ) anche se dalla verifica degli archivi risultano tutti 4 caricati.

### **RISOLUZIONE sperimentata e funzionante:**

Andare nella directory X:\Programmi\Docte2.0serverconfig\_tpl

Aprire il file php.ini

Prima della stringa memory\_limit che abbiamo già modificato in 128M, c'è la stringa:

max\_execution\_time= 200 (che coincide con il tempo massimo dello script).

**modificare questo valore a: 600**